

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-5053/16

Dužnik ŽUMBERČANKA d.o.o. u stečaju, Bestovje, Kumrovečka 8, OIB: 70236391213

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU DO LIPNJA 2020. GODINE**

Tijekom proteklog razdoblja, vrijeme zastoja poslovanja uzrokovanog pandemijom Covid-19, potresom u gradu Zagrebu, unovčenje imovine stečajnog dužnika bilo je u zastoju. Treći oglas o prodaji nekretnina putem elektroničke javne dražbe bio je određen 19. veljače, a datum nadmetanja od 20. travnja do 13. svibnja. 2020. godine. Međutim, zbog razloga gore navedenih FINA je nadmetanje odgodila. Također, oglas o prodaji pokretnina u vlasništvu i posjedu stečajnog dužnika bio je oglašen do kraja ožujka. Nakon toga, krajem svibnja ponovo je oglašena prodaja pokretnina, a početkom lipnja prodaja nekretnina što slijedi u nastavku izvešća.

Nakon održanog ročišta o djelomičnj diobi, i pravomoćnosti Rješenja St-5053/16-53 na račun razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava uplaćen je iznos od 21.140,47 kn.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

##### **Nekretnine:**

Dužnik je vlasnik nekretnine upisane u zemljišnim knjigama, Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, k.o. Rakitje, zk.ul.br. 3355:

1. kč.br. 3063/1 u naravi oranica LOZA površine 1164 m<sup>2</sup>
2. kč.br. 3063/2 u naravi oranica LOZA površine 1593 m<sup>2</sup>

Temeljem rješenja o osiguranju poslovne oznake Ovr-208/14 od 19.5.2014., uknjiženo je pravo zaloge za korist Republike Hrvatske, Ministarstvo financija, Zagreb.

Nekretnine se nisu prodale na prve dvije dražbe koju je provodila FINA, te treća elektronska javna dražba određena je 08. lipnja 2020. Datum i vrijeme početka nadmetanja za treću javnu elektroničku dražbu FINA je objavila za 18. kolovoz 2020, a završetak dražbe je 31. kolovoz 2020. godine. Trenutna cijena predmeta prodaje u nadmetanju je 133.776,53 kn.

##### **Pokretnine:**

Oglasi o prodaji pokretnina su objavljeni na web stranicama sudačke mreže u razdoblju od svibnja 2019. do lipnja 2020. ukupno trinaest puta. Na trinaestoj dražbi prodano je vozilo - osobni automobil – VOLKSWAGEN VARIJANT 1.9 TDI, PASSAT, godina proizvodnje 2006. Za navedeno vozilo pristigla je jedna ponuda s ponuđenim iznosom od 18.100,00 kn. Nakon prihvata ponude, kupac je uplatio kupovninu, te je izvršena primopredaja vozila.

Od pokretnina preostalo je za unovčiti teretni automobil – marke MERCEDES 312/D SPRINTER, čiji oglašavanje je u tijeku na web stranicama sudačka mreža.

Stanje na računu stečajnog dužnika na dan 20. lipanj 2020. godine iznosi 13.683,04 kuna.

Pregled priljeva i odljeva od dana otvaranja stečajnog postupka do 20. lipnja 2020. godine

<b>PRILJEVI I ODLJEVI 27.08.2018. - 20.06.2020.</b>			
<b>red. br.</b>	<b>PRILJEVI</b>	<b>27.8.18-31.12.19</b>	<b>1.1.20 -20.6.20</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>
1	PRILJEVI OD UNOVČENJA POKRETNINA	32.100,00	18.100,00
2	PRILJEVI OD KAMATA	0,03	0,06
3	<b>PRILJEVI - UKUPNO</b>	32.100,03	18.100,06
	<b>ODLJEVI</b>		
4	NAKNADA PLATNOG PROMETA	221,68	152,00
5	RAČUNOVODSTVENO FINAN. USLUGE	6.000,00	
6	MATERIJALNI TROŠAK / kancelarijski materijal,poštarine/	392,96	
7	TROŠKOVI PROCJENE	5.500,00	
8	TROŠKOVI IZRADE ŽIGA	240,00	
9	TROŠKOVI OGLASA - FINA	2.800,00	
10	NAMIRENJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA - RH MIN.FINANCIJA		21.140,47
	<b>ODLJEVI - UKUPNO</b>	15.154,64	21.292,47
	<b>SALDO RAČUNA</b>	<b>16.945,39</b>	<b>13.683,04</b>

### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju nastaviti ću s oglašavanjem i prodajom pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Mjesto i datum  
Zagreb, 23. lipanj 2020. godine

Stečajni upravitelj  
Dejana Ivanović